

Comunicato Stampa

Per l'altissima stagione le mete top sono già quasi tutte al completo

**Case vacanza: il 23% degli italiani ha scelto l'early booking.
Il 10% delle prenotazioni effettuate per l'estate 2017 arriva dall'estero**

Il Salento si conferma regina assoluta delle destinazioni per la prossima bella stagione

Milano, marzo 2017. Le vacanze sono una cosa seria, da programmare con attenzione e anche... con largo anticipo. Il trend dell'**early booking** sta prendendo sempre più piede nel nostro Paese: secondo i dati di **CaseVacanza.it** (<http://www.casevacanza.it>), sito leader in Italia per il settore degli affitti turistici, **il 23% dei nostri connazionali ha già prenotato la casa vacanza per le ferie estive**, scegliendo l'immobile in cui alloggiare con almeno 90 giorni in anticipo rispetto alla partenza.

Stando alle stime del portale, un italiano su due avrà già prenotato almeno due mesi prima del suo soggiorno. Una scelta, questa, che appare ancora più saggia se si guarda all'**aumento della domanda proveniente dall'estero**: le case vacanza italiane sono sempre più ambite dagli stranieri, tanto che **il 10% delle prenotazioni effettuate** a febbraio per la prossima stagione estiva arriva da loro, in primis dai **tedeschi**, soliti prenotare subito dopo Natale, seguiti dai **francesi**.

*«La crescente popolarità delle case vacanza come alternativa agli hotel sta portando a un aumento costante della domanda, soprattutto per le località più gettonate nella stagione estiva - dichiara **Francesco Lorenzani, Amministratore Delegato di Feries srl, proprietaria di CaseVacanza.it** - Già ora nelle aree più richieste, come il Salento e la Sardegna, l'offerta stenta a coprire la mole di richieste che arrivano dagli utenti. Se tutto ciò non gioca a favore dei ritardatari o degli amanti del last minute, di certo questo scenario è promettente per chi sta pensando di sfruttare il proprio immobile affittandolo per brevi periodi. Quello delle case vacanza si conferma, quindi, un business in cui esiste ancora un margine di azione e di guadagno molto ampio».*

Il 53% delle prenotazioni già effettuate per la prossima estate si è concentrato su tre regioni, la **Puglia**, la **Sardegna** e la **Toscana**. Guardando alle destinazioni più prenotate con largo anticipo, rispetto all'estate 2016 la **Sicilia** sta vivendo un importante aumento di interesse, passando dal settimo al quarto posto della top five, davanti all'**Emilia Romagna**.

Volendo scendere nel dettaglio delle prenotazioni effettuate sul portale per i tre mesi estivi di giugno, luglio e agosto, sono due località della **provincia di Lecce** a occupare le prime posizioni: si tratta di **Porto Cesareo** e **Gallipoli**. A seguire si trovano due località sarde, **San Teodoro** e **Villasimius**. Scorrendo la classifica compare **Bellaria Igea Marina** che, rispetto all'anno scorso, ha guadagnato popolarità superando addirittura la vicina **Cattolica** che, per l'estate 2016, era stata la seconda località più prenotata in anticipo.

Dall'analisi dei flussi turistici per questa estate sono emerse alcune curiosità: il 30% degli utenti che ha già prenotato è rimasto **"fedele" alla meta** in cui ha trascorso le vacanze estive del 2016; i

gruppi più numerosi sono quelli meno previdenti, tanto che ***l'early booking* appare come una prerogativa di chi viaggia al massimo in quattro persone** e solo il 10% di chi ha già prenotato fa parte di un gruppo di oltre cinque componenti.

Di seguito, la classifica delle quindici località più prenotate in *early booking*, ossia oltre 90 giorni prima del soggiorno, per l'estate 2017:

Località	Provincia	Regione
Porto Cesareo (Torre Lapillo)	Lecce	Puglia
Gallipoli	Lecce	Puglia
San Teodoro	Olbia-Tempio	Sardegna
Villasimius	Cagliari	Sardegna
Bellaria-Igea Marina	Rimini	Emilia Romagna
Ugento (Torre San Giovanni)	Lecce	Puglia
Riccione	Rimini	Emilia Romagna
Follonica	Grosseto	Toscana
Vieste	Foggia	Puglia
San Vito Lo Capo	Trapani	Sicilia
Melendugno (Torre dell'Orso)	Lecce	Puglia
Cattolica	Rimini	Emilia Romagna
Santa Teresa Gallura	Olbia-Tempio	Sardegna
Rimini	Rimini	Emilia Romagna
Otranto	Lecce	Puglia

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa CaseVacanza.it

Federica Tordi

392.1176397

02.87107409

ufficiostampa@casevacanza.it

Noesis Comunicazione per CaseVacanza.it

Sara Cugini, Chiara Montani

Tel. 02.8310511

sara.cugini@noesis.net

chiara.montani@noesis.net